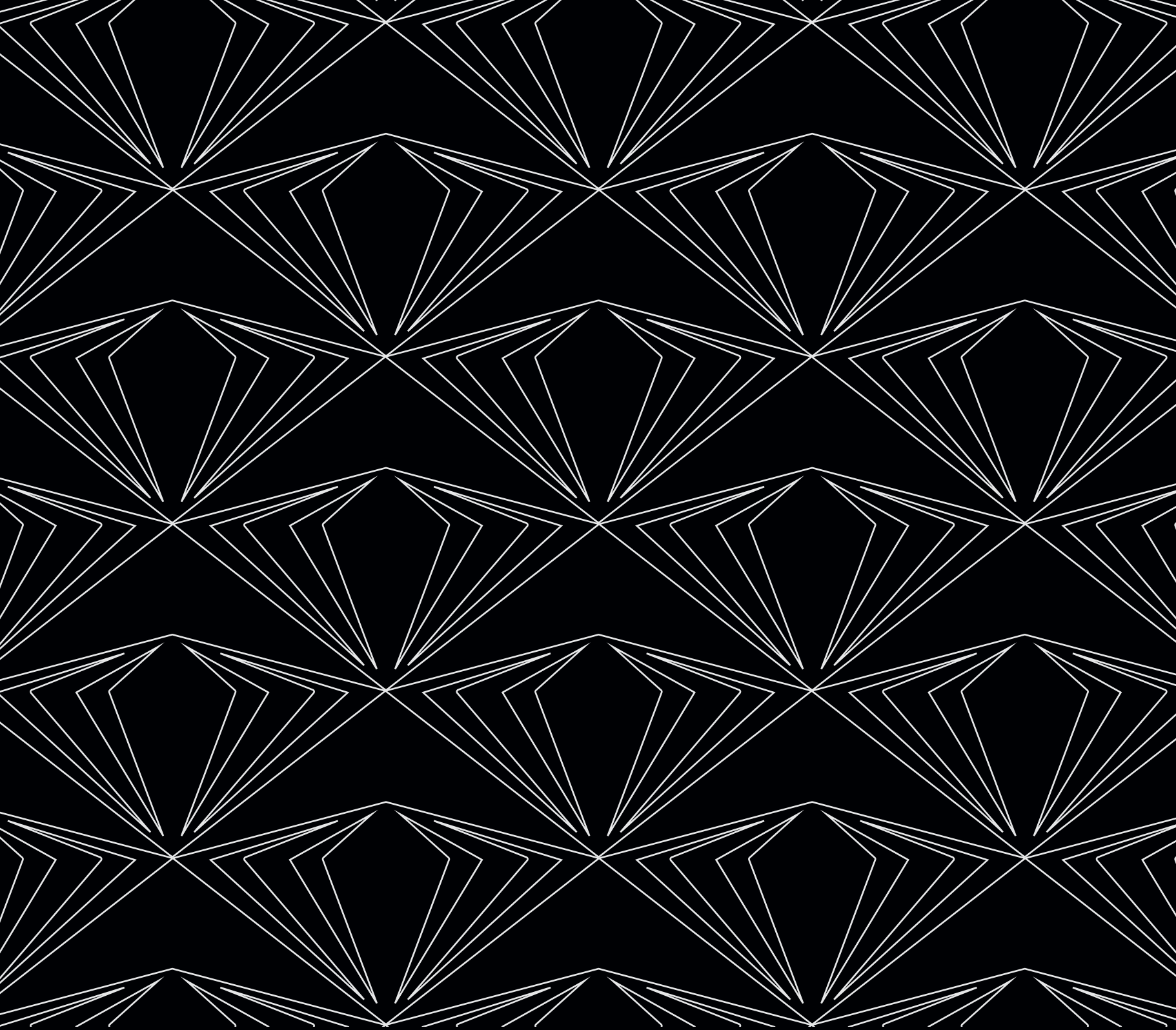


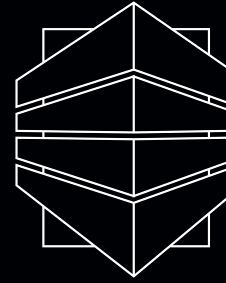



DIAMOND
Residence

www.diamondresidence.com.tr

1964'te Muzaffer Keskin tarafından kurulan Keskin İnşaat bugüne kadar birçok iş merkezi, konut projesi ve kamu binasını hayata geçirdi. Kurulduğu günden bugüne ürettiği 202000 m²'lik yaşam alanında yaşamsal güvenlik kriterlerini en üst seviyede tutan Keskin İnşaat, gerçekleştirdiği cesur yatırımlar ve mevcut standartların üzerindeki kalite anlayışıyla pazarda hak ettiği yeri kısa sürede aldı.

Keskin inşaatın yeni nesil temsilcileri İnşaat Mühendisi Ali Refah Keskin ve İnşaat Mühendisi Nazmi Emrah Keskin kardeşler, firmanın "yüksek nitelikli yaşam alanları" üretme vizyonuna yeni bir soluk getirdi. Üstlendikleri projeleri kısa süre içinde markalaştıran kardeşler, firmayı başarıyla yönetmektedirler.



KESKİN
i n ş a a t



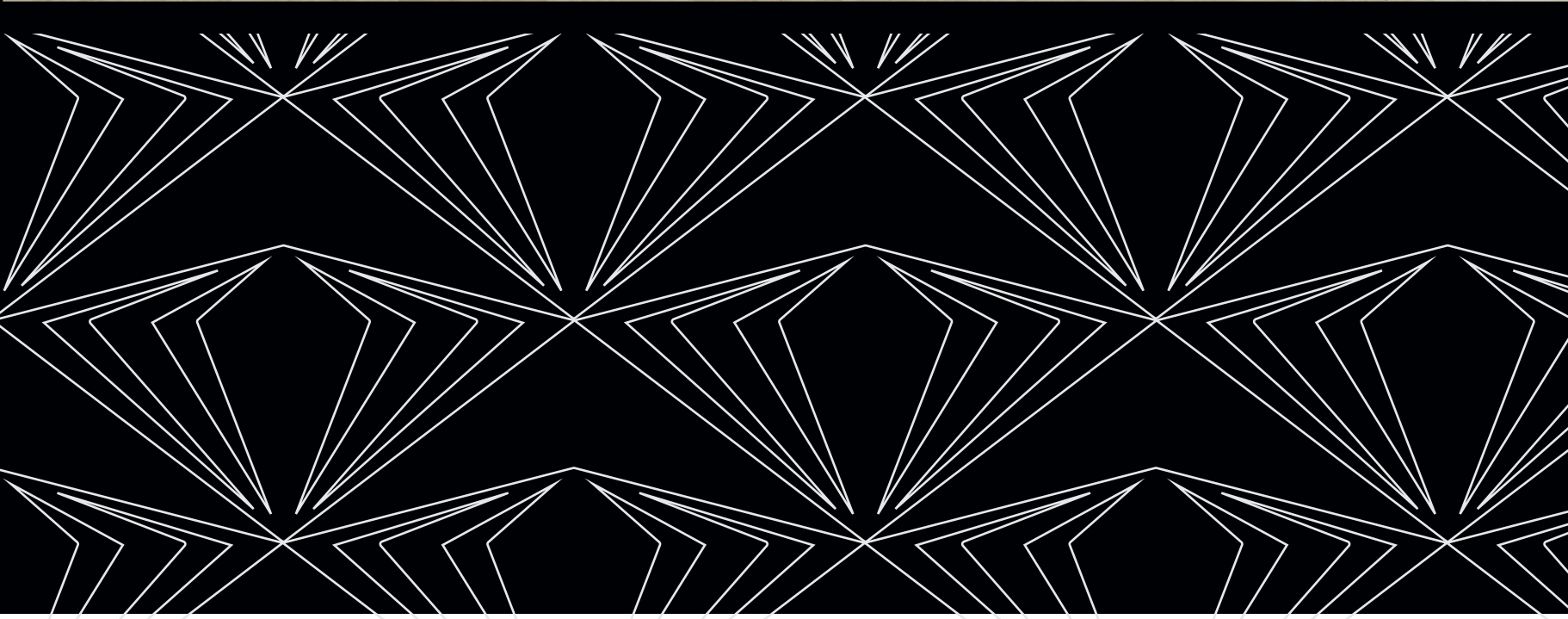






Peyzajı, mimarisi ve
alt yapısıyla
Mavi Bulvar'a

KREATİF DOKUNUŞ





HOŞGELDİNİZ

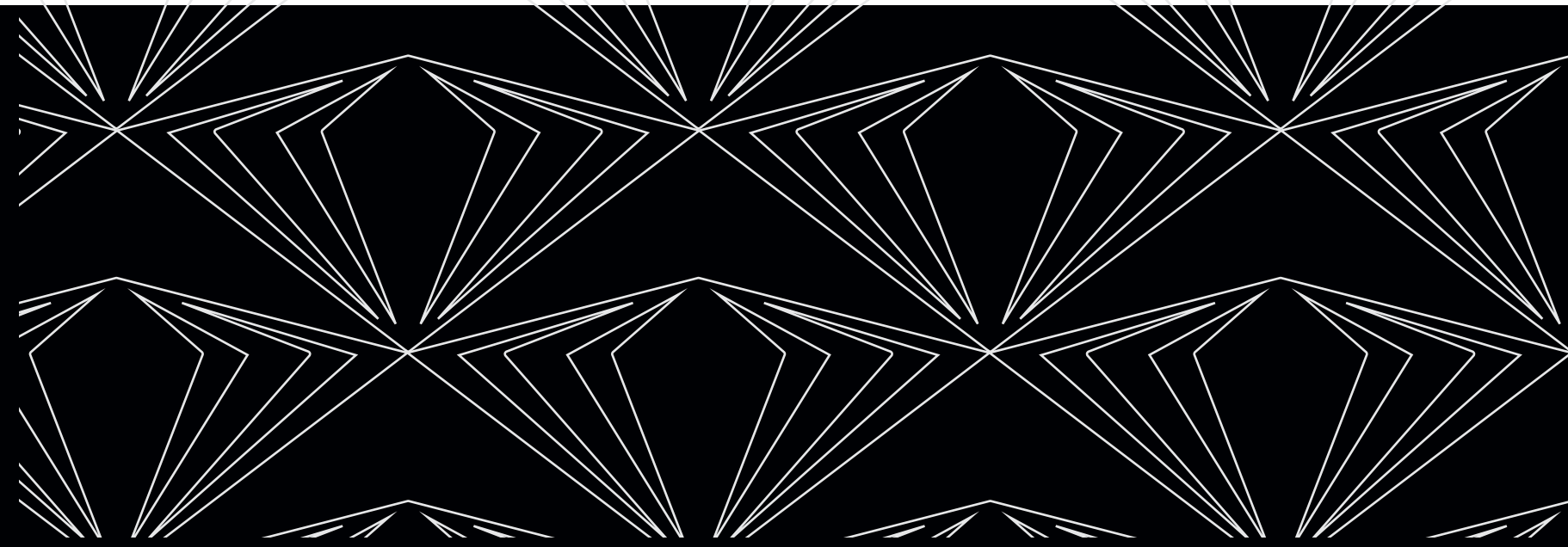
Sizi bu şehrin kalbinde, residence konforunu
yaşayacağınız mükemmel bir projeye
davet ediyoruz

Hayatın içindesiniz...

Ailenizle, komşularınızla ve dostlarınızla su sesinin en mutlu melodileriyle vakit geçireceğiniz sosyal alanlarda hoş sohbetler

GÜNÜN HER SAATİ BAHÇE KEYFİ

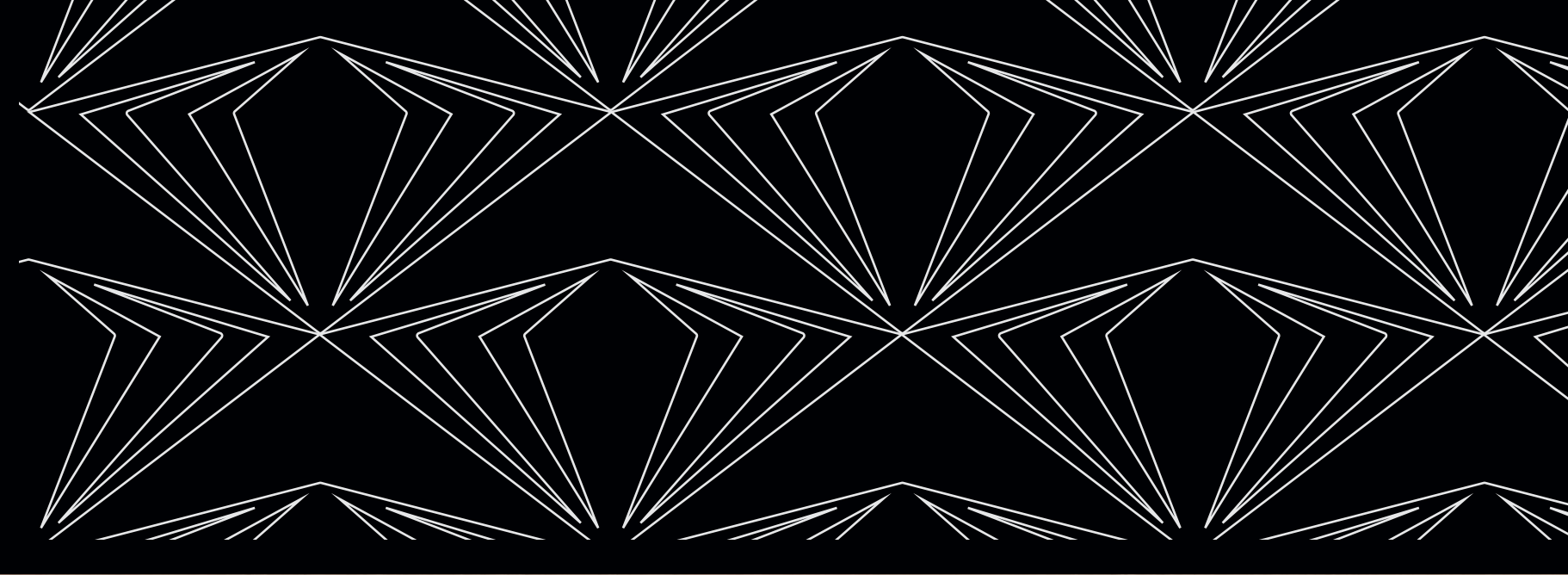




Yuvanıza döndüğünüzde rahatlıkla ulaşabileceğiniz, güvenle araçlarınızı park edeceğiniz kişiye özel açık ve kapalı park alanları

TÜM DETAYLARI DÜŞÜNÜLMÜŞ ORTAK KULLANIM ALANLARI





Ailenizle yarı olimpik havuzunuza girin, açık hava jakuzinize keyif yapın, arkadaşınızla tenis oynayın, komşularınızla basketbol-voleybol oynayın, çocuğunuz parkta oynasın

SOSYAL HAYATIN İÇİNDESİNİZ

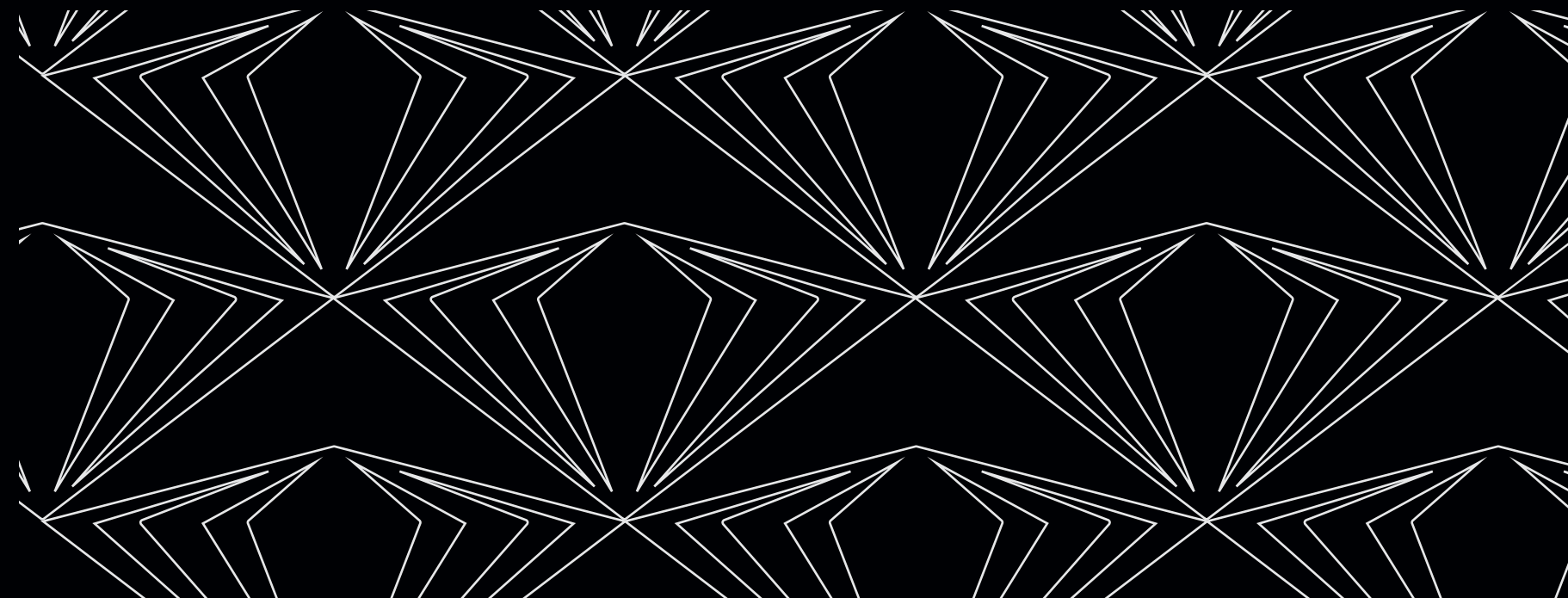
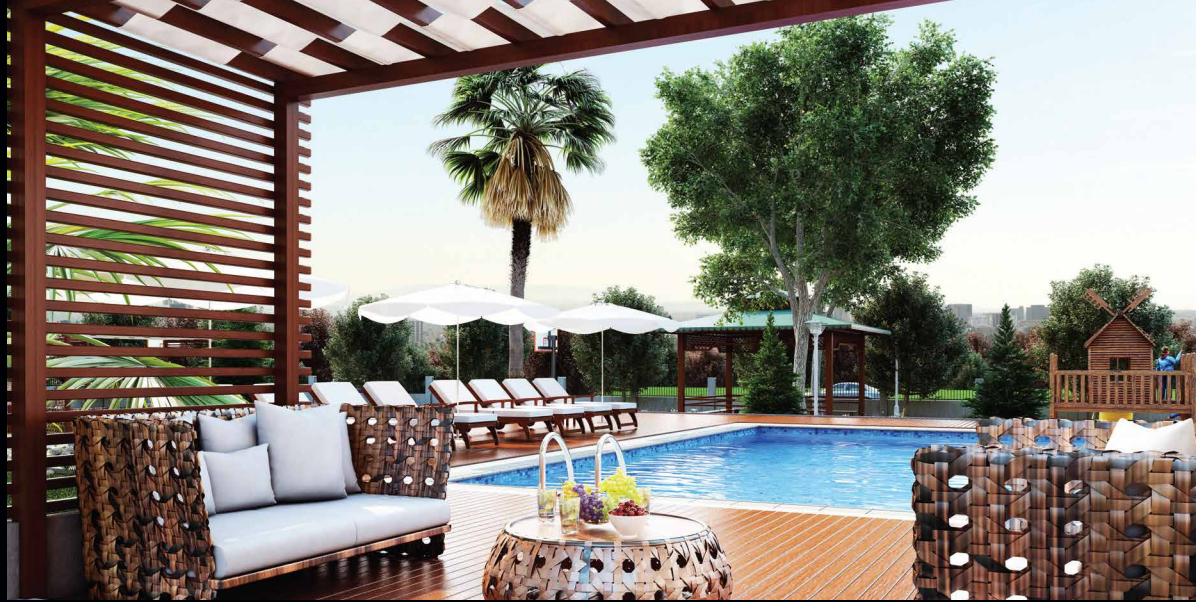






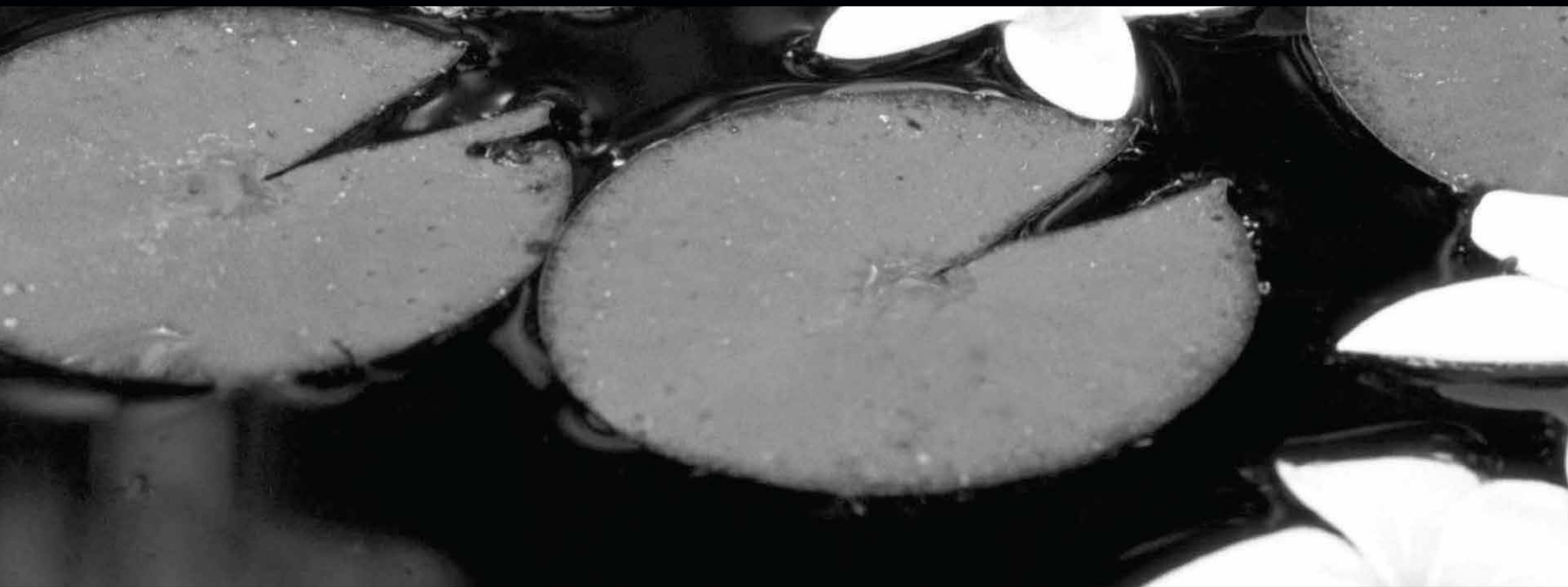
EN GÜVENDE HİSSETTİĞİNİZ YER

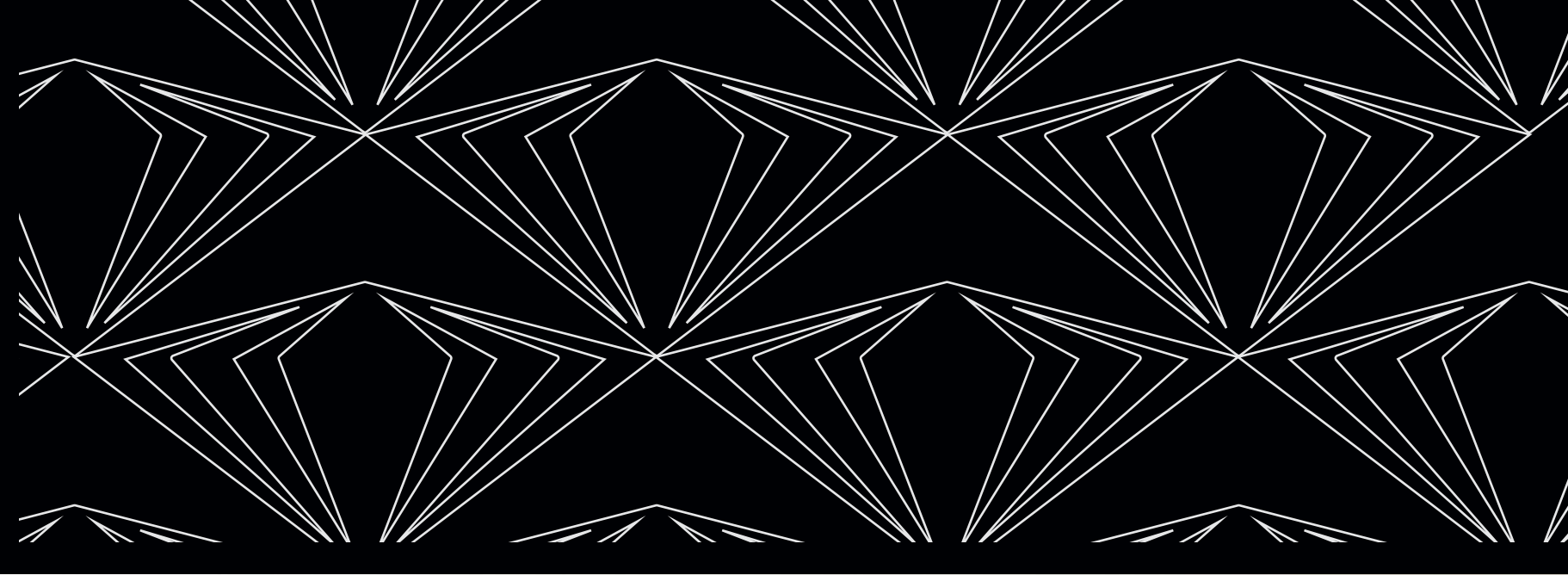
İşlevsel sosyal yaşam alanları planlanmış, teknolojik altyapısı oturmuş ve güvenlik donanımı son teknolojilerle sağlanmış bir proje ile hayatınıza renk katmanın zamanı geldi



Diamond Residence sakinlerine sağlıklı ve keyifli bir yaşam için gerekli olan rekreasyon alanlarını stzey standartlarda sunar.
Spor salonunda günlük egzersizlerinizi yaparak formunuzu koruyabilir, saunada yenilenip masaj keyfi ile rahatlayabilirsiniz

GÜNÜN STRESİNDEN UZAKLAřMAK







YAŞAMINIZ DA ARTI DEĞERLER



7/24 Güvenlik



Danışma & Resepsiyon



Merkezi Yangın Kontrol



Lounge & Cafe



Oyun Alanı



Kreş



Vale Parking



Teknik Servis



Merkezi Güvenlik



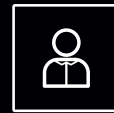
Toplantı Salonu



Kapalı Otopark



Wi-Fi İnternet



Kat Hizmetleri



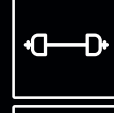
Çağrı Merkezi



Doğalgaz



Yüzme Havuzu



Spor Alanları



Sauna



TEKNOLOJİK YAPISI SAYESİNDE DAİMA GÜVENDESİNİZ

Keskin İnşaat'ın odağında daima insan vardır, bu yüzden Diamond'un en önemli kıstası güvenlik ve sağlıktır. En küçük detaylarında bile ergonomi, sağlık güven esastır. Sosyal alanlar ve konutlar bu prensip doğrultusunda, uzun ve titiz kontrol süreçlerinden geçerek tasarlanmıştır.

Altyapısında kullanılan üstün teknoloji sayesinde güvenlik açısından benzersiz bir yapısı olan Diamond'un, kompleks çevresinde ve girişinde, genel sirkülasyon alanlarında, kapalı otopark alanında ve asansör hollerinde kapalı devre TVsistemi (CCTV) mevcuttur. Bunun yanında komplekse girişler ve lobiden konutlara geçişler uzman ekip kontrolüyle gerçekleştirilmektedir.

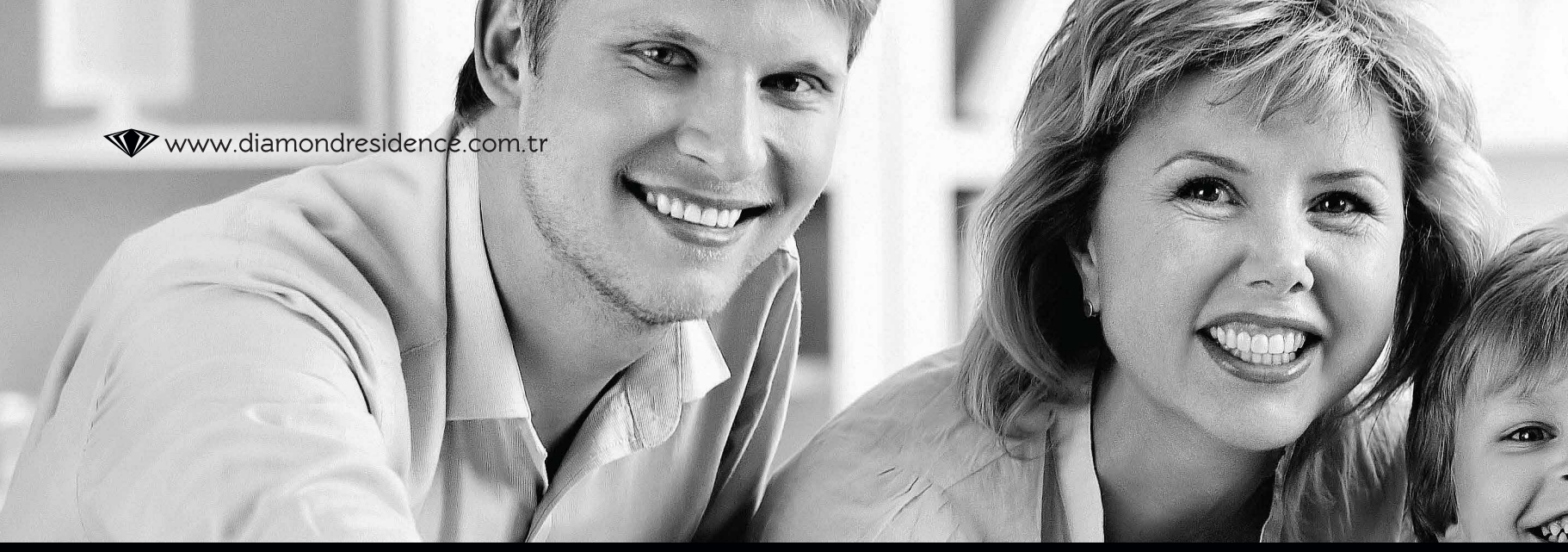
Kapalı otopark alanında gaz algılama (karbonmonoksit) ve uyarı sistemi bulunmaktadır. Tüm kompleks genelinde yangın algılama ve ihbar sistemi, ek olarak acil anons sistemi mevcuttur.

Merkezi jeneratör ile konutlardaki elektrikli cihazlar, asansörler ve ortak alanlar elektrik kesintilerinden etkilenmeden kesintisiz çalışmaktadır.

Dış alanların aydınlatılması otomatik olarak gün ışığına duyarlı sistem tarafından yapılır, payzaj alanlarının sulanması periyodik olarak otomatik sulama sistemiyle yapılır. Böylece sosyal alanlarda %30'a varan elektrik ve su tasarrufu sağlanır.

Konutlarda akıllı ev otomasyon sistemi altyapısı, kablolu ve kablosuz data sistemi (internet bağlantısı Wi - Fi), cep telefonundan durum öğrenme ve aydınlatma otomasyonu bulunmaktadır.

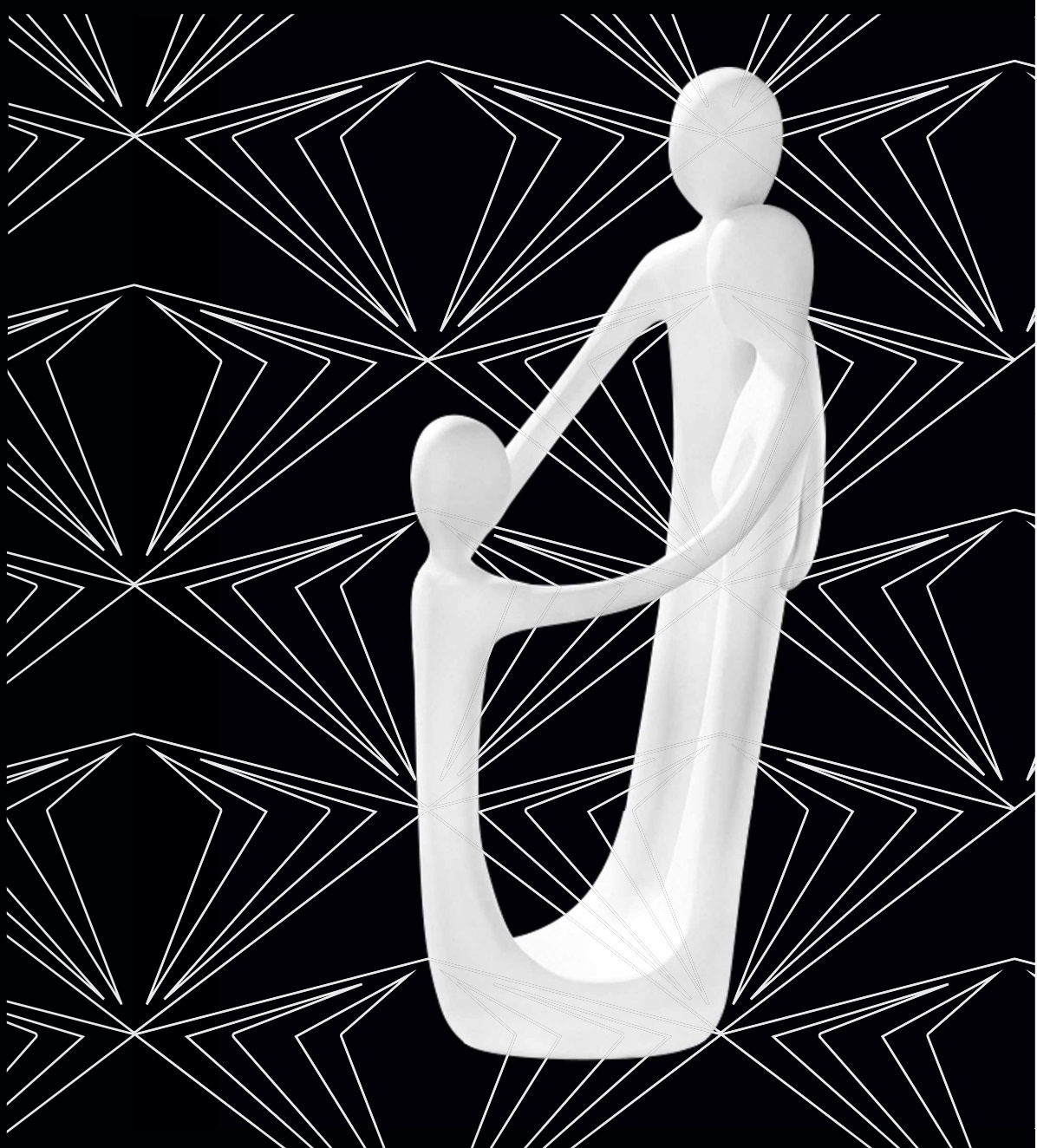
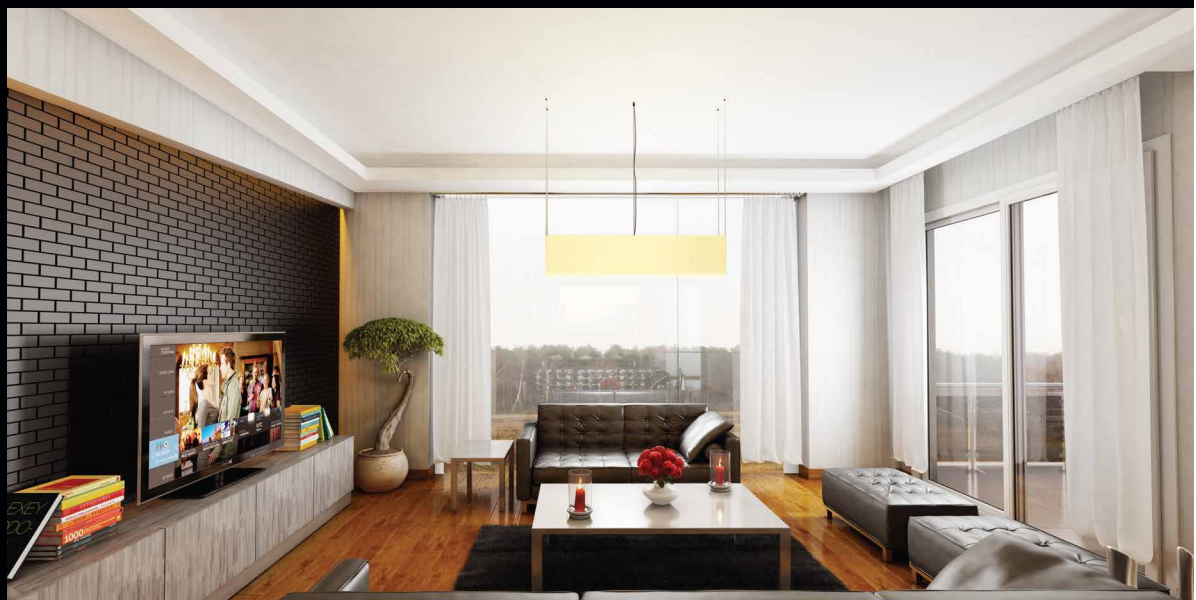




SICACIK BİR YUVA

Günlük yaşamın stresi Diamond Residence'nin girişinde sizi terk eder, yerini eşsiz huzur ve mutluluk alır.

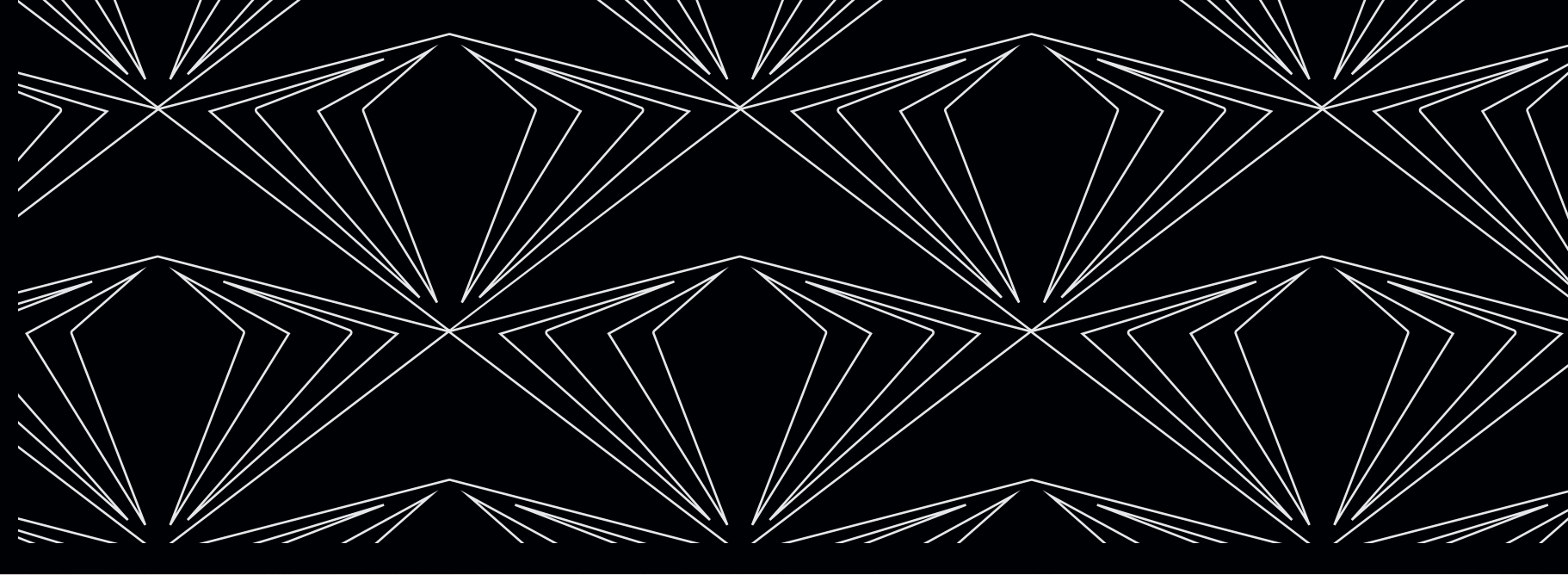
Diamond Residence aurasında, kaliteyi, konforu ışıltısı, güveni, dayanıklılığı işlevselliği, dengeli ve uyumu barındırıyor



Modern çizgiler ve en kaliteli malzemelerle oluşturulan odaların kompozisyonunda ahengin ritmine tempo tutmamak mümkün değil

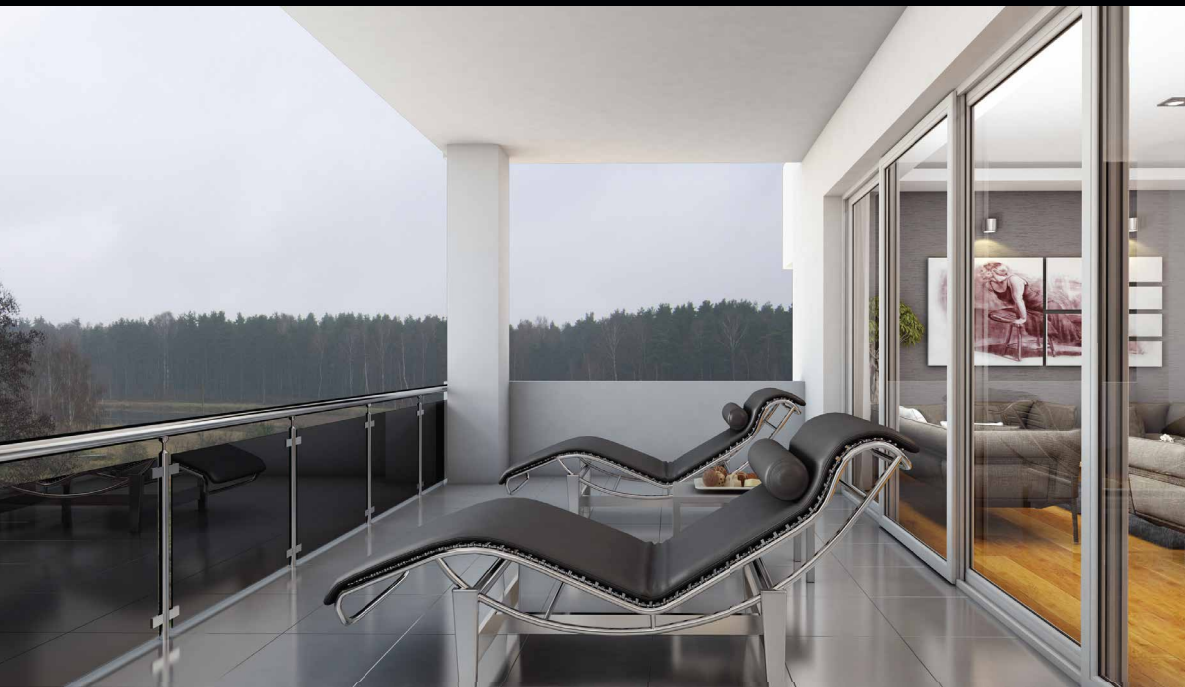
GÜZELLİĞİN ÖTESİ OLSUN İSTEDİK

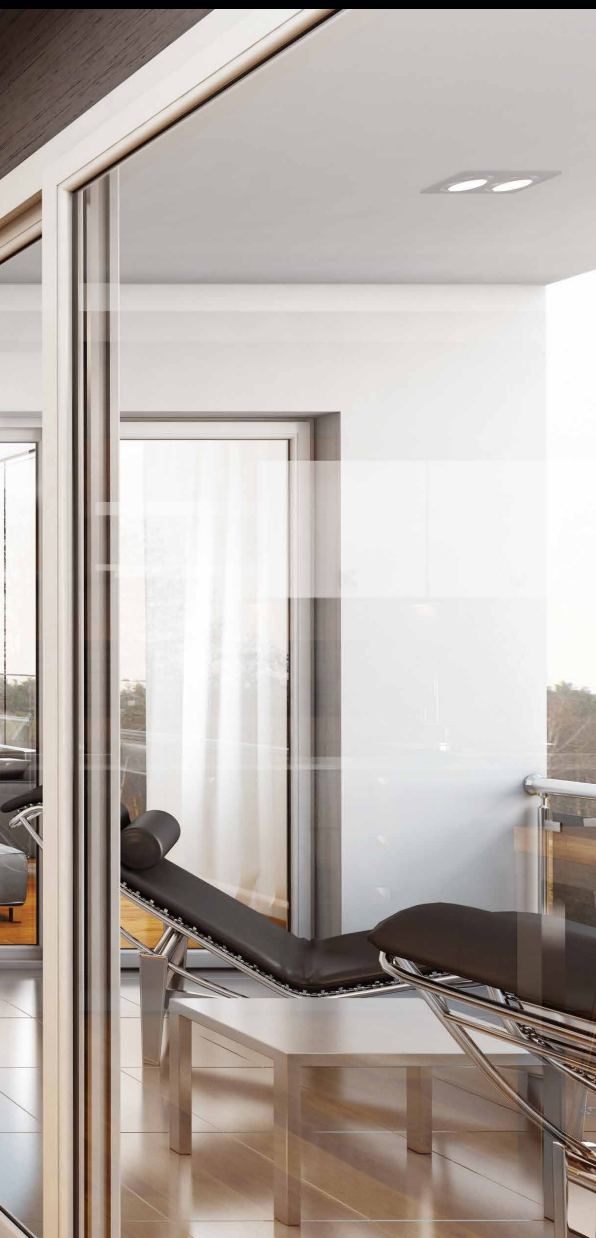
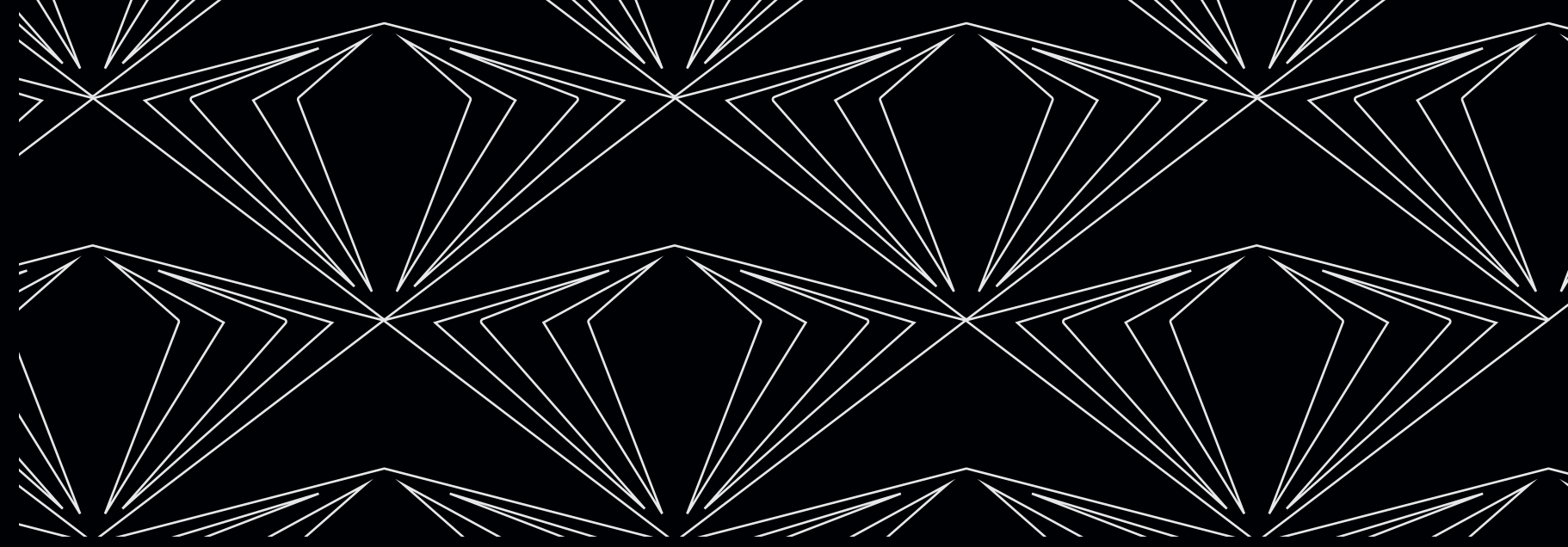




Diamond Residence her mekanıyla ayrıcalıklı bir yaşam vaad eder. Geniş ve havadar yaşam alanları ilk anda mutlu olacağınız yaşam sevincini sunar. Diamond markasının en önemli dinamiği olan üstün kalite ise kullanılan her üründe gözünüze çarpar.

HAYAT ARTIK DAHA KOLAY

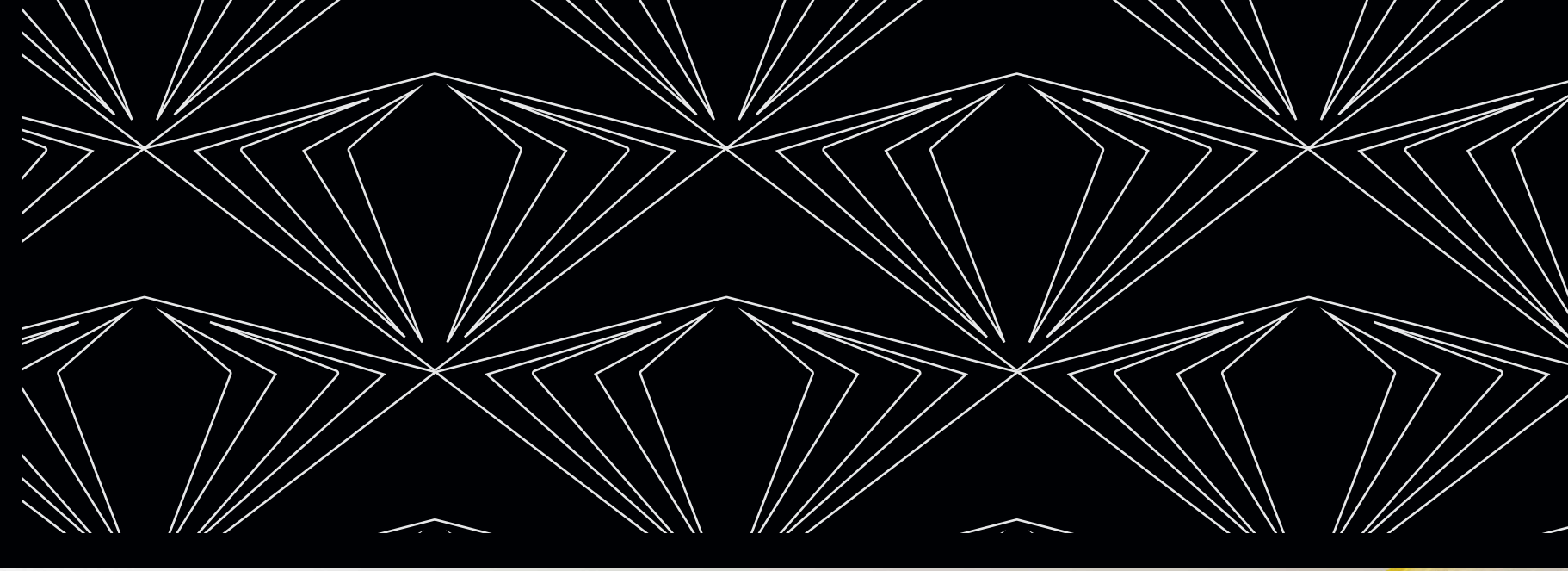




Her zaman daha fazlasını isteyenler için, Diamond'da sizi tavizsiz bir konfor ile beklentilerin çok üzerinde bir lüks bekler

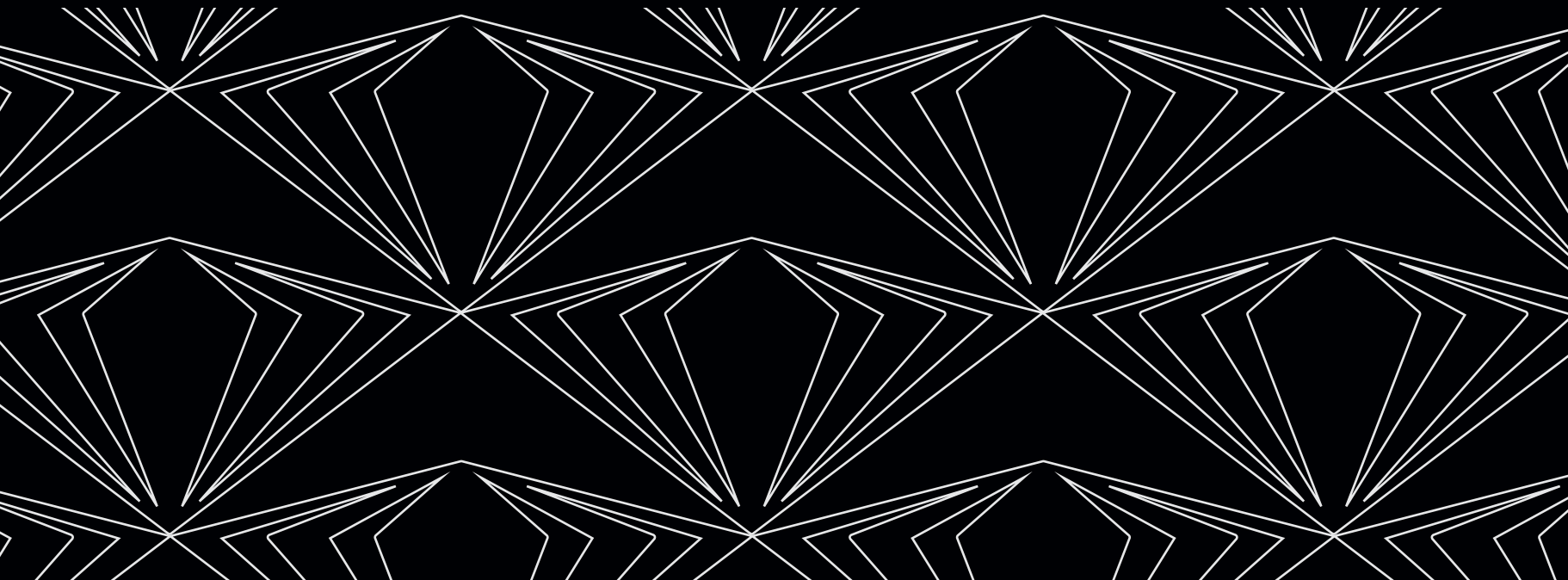
HUZURLU ANLAR

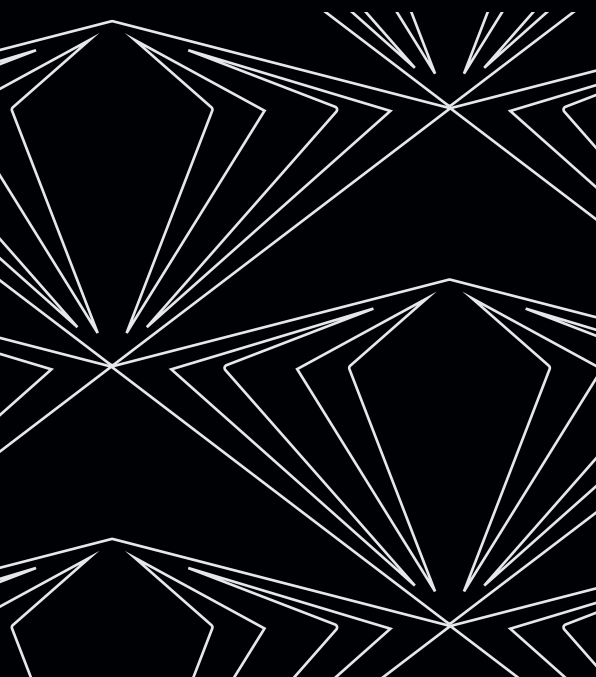




Yalnızca uyuyacağı değil, kendi dünyasını oluşturacağı mimari detaylarla zenginleştirilmiş yaşam alanları

KENDİ DÜNYALARINDA MUTLU ÇOCUKLAR





Diamond Residence projesi, Keskin İnşaat'ın üst düzey yaşam alanları ve yaşam biçimleri yaratma vizyonu ile çıktığı yoldaki önemli duraklarından biridir. Keskin İnşaat'ın yenilikçi, çağdaş ve modernist tutumunu yansıtan proje, yeni nesil konut anlayışının da, bölgedeki en önemli ölçüsüdür.

Keskin İnşaat'ın dinamik ve yenilikçi anlayışıyla, sürekli gelişen proje; sakinlerine sağlıklı ve güvenli bir hayat sunmayı temel prensip edinmiş, yüksek bir yaşam standartı oluşturmayı öncelikli hedefi olarak belirlemiştir.

Keskin İnşaat'ın ekolojik dengeye ve insana saygı politikası gereği üretim süreci boyunca doğal çevreye, zarar verebilecek üretim araçları ve malzemeler kullanılmayacak, çalışanların ve üretim faaliyetlerinden etkilenebilecek insanların sağlığını ve mal güvenliğini korumak için gerekli tüm tedbirler alınacaktır.



KALİTE STANDARTLARI

Diamond Residence, Keskin İnşaat'ın üstün kalite anlayışına uygun olarak tasarlanmıştır. Diamond Residence, üst düzey güvenlik standartları, yaşam kalitesi ve estetik değer ön planda tutularak tasarlanmıştır.

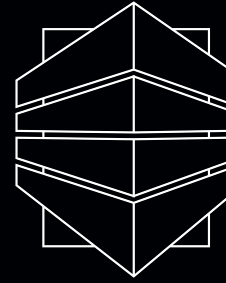
Keskin İnşaat, Diamond Residence'de ve şimdiye kadar üstlendiği diğer projelerde; konut ve sosyal alanlarda yaşamsal güvenlik kriterlerini en üst seviyede tutmayı temel prensip edinmiştir.

Diamond Residence, Statik-Betonarme projeleri ve uygulamaları; 2007 tarihli yürürlükteki son Deprem Yönetmeliği, T.S. 500 Betonarme Yapıların Tasarım ve Yapım Kuralları, 4708 sayılı Yapı Denetim Kanunu ve teknik Danışmanlarca yapılan testlerde kalite kontrolüne tabi tutulan, TSE Belgeli yüksek kaliteli yapı malzemeleriyle projelendirilerek hayata geçirilecektir.

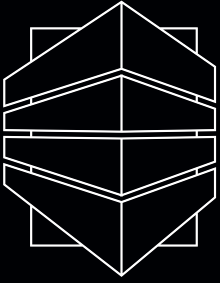
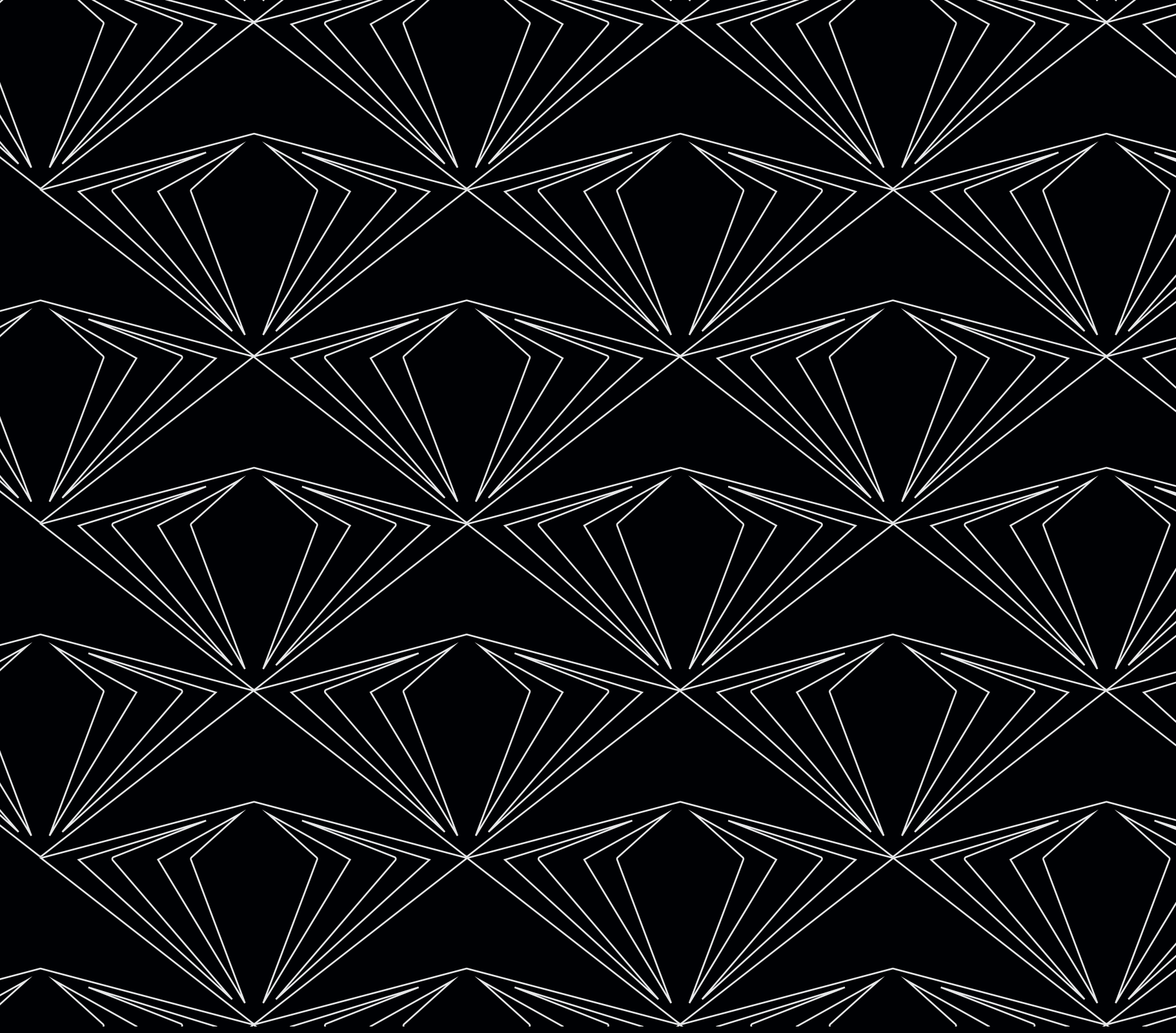
Diamond Residence projesinin tamamında, yapılan detaylı sondajlara ve hazırlanan ayrıntılı zemin etüd raporlarına uygun olarak; yükleri sağlam zemine aktaran betonarme radye temel ve deprem kuvvetlerini güvenli bir şekilde karşıladığı kanıtlamış C35 beton kullanılacaktır.

1964'te Muzaffer Keskin tarafından kurulan Keskin İnşaat bugüne kadar birçok iş merkezi, konut projesi ve kamu binasını hayata geçirdi. Kurulduğu günden bugüne ürettiği 202000 m²'lik yaşam alanında yaşamsal güvenlik kriterlerini en üst seviyede tutan Keskin İnşaat, gerçekleştirdiği cesur yatırımlar ve mevcut standartların üzerindeki kalite anlayışıyla pazarda hak ettiği yeri kısa sürede aldı.

Keskin inşaatın yeni nesil temsilcileri İnşaat Mühendisi Ali Refah Keskin ve İnşaat Mühendisi Nazmi Emrah Keskin kardeşler, firmanın "yüksek nitelikli yaşam alanları" üretme vizyonuna yeni bir soluk getirdi. Üstlendikleri projeleri kısa süre içinde markalaştıran kardeşler, firmayı başarıyla yönetmektedirler.



KESKİN
i n ş a a t



KESKİN
i n ŝ a a t

Cemalpaŝa Mahallesi 7. Sokak Ali Keskin Apartmanı Asma Kat Seyhan/ADANA

Telefon : 0322 453 03 74 Faks : 0322 457 70 06

www.keskininsaat.net